

Proyecto:

**PIO / UNLP**

2015 / 2016

# Producción Social del Hábitat Sustentable (PSHs)



Proyecto:

**PIO / UNLP**

**2015 / 2016**

**UNIDADES ACADÉMICAS  
Y  
UNIDADES DE  
INVESTIGACIÓN Y EXTENSIÓN,  
PARTICIPANTES**

**U.N.L.P.**

**Director: Dr. Arq. Gustavo San Juan**

**Co-Director: Lic. Graciela Nafría**

**Coordinador : Dr. Eduardo Lopez**

**FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO (FAU)**

- Instituto de Investigaciones y Políticas del Ambiente Construido (IIPAC)
- Laboratorio de Modelos y Diseño Ambiental (LAMbDA)
- Laboratorio de Tecnología y Gestión Habitacional (LATEC)
- Cátedra de Instalaciones N° 2 (CI2)

**FACULTAD DE BELLAS ARTES (FBA)**

- Laboratorio de Investigación y Desarrollo en Diseño Industrial (LIDDI)

**FACULTAD DE CIENCIAS NATURALES Y MUSEO (FCNyM – CONICET)**

- Instituto de Limnología (ILPLA)

**CIC- CONICET**

- Centro de Inv. y Desarrollo en Tecnología de Pinturas (CIDEPINT)

**FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS (FCE)**

- Secretaría de Extensión Universitaria

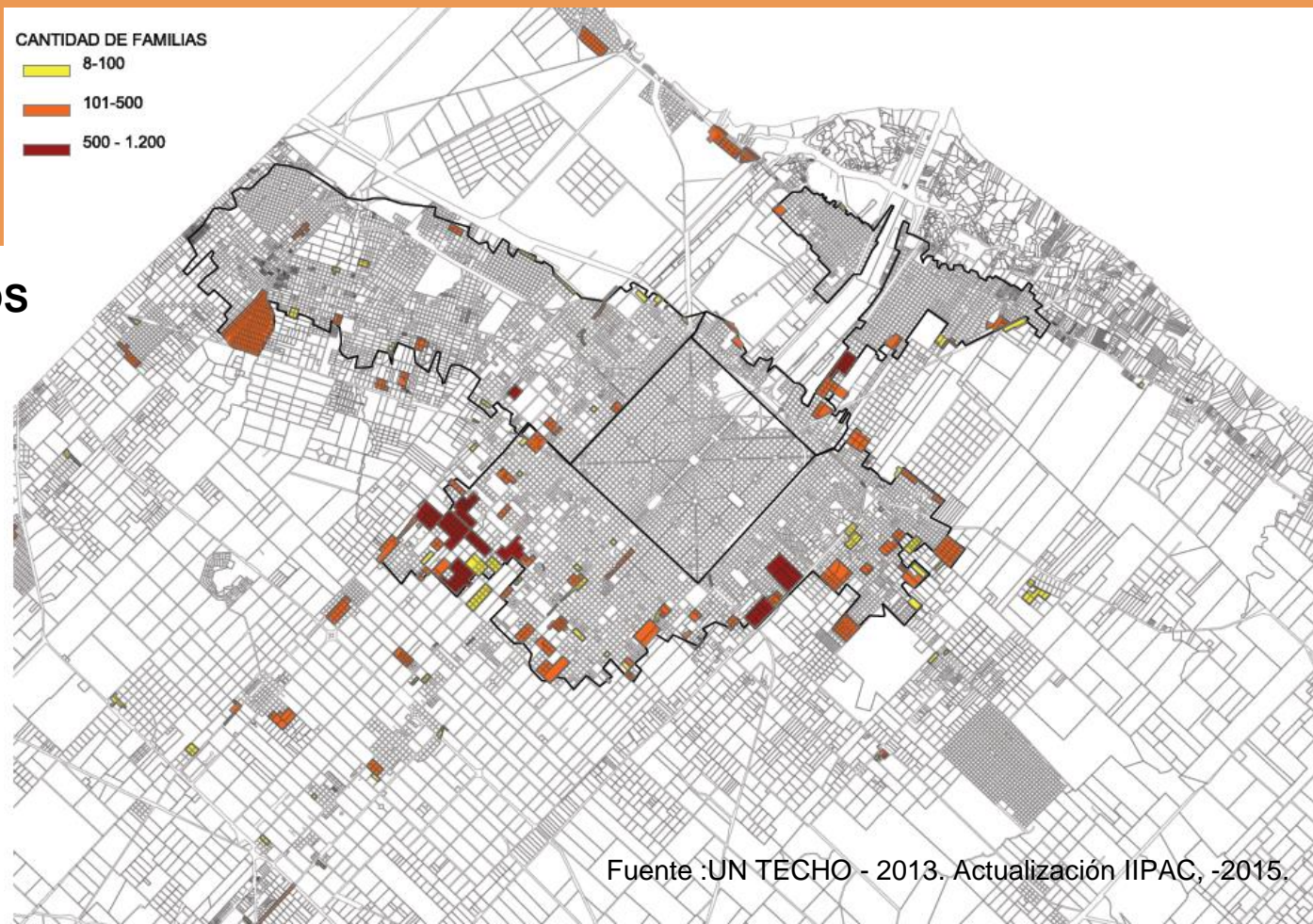
**FACULTAD DE TRABAJO SOCIAL (FTS)**

- Centro de Investigaciones.  
Trabajo Social y Sociedad

**FACULTAD DE INGENIERÍA (FI)**

- Secretaría de Extensión Universitaria

# ASENTAMIENTOS INFORMALES (G.L.P.)



## TOTAL ASENTAMIENTOS

- Familias: **29.420**
- Viviendas: **27.340**

## TIPOS

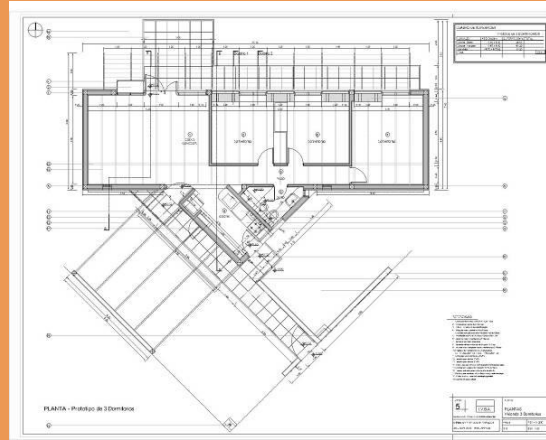
- Asentamientos: **85%**
- Villas: **12%**
- Otros tipos: **3%**

## POR PARTIDO

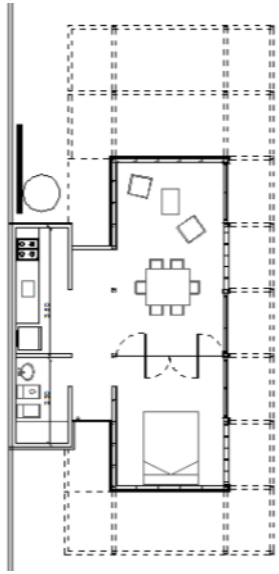
- La Plata: **84%**
- Berisso: **10%**
- Ensenada: **6%**



Componente:  
**VIVIENDA DE INTERES SOCIAL**



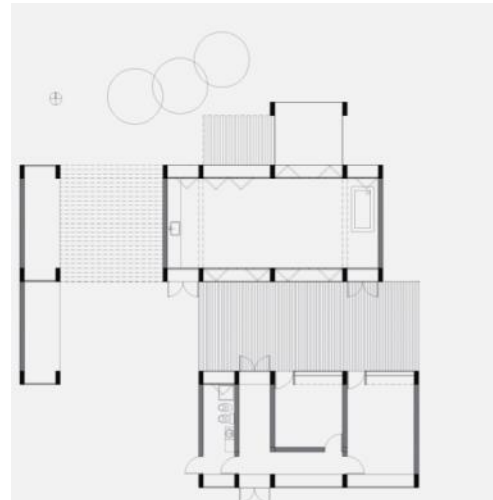
V.I.S. bioclimática en Tapalqué, prov. de Bs. As.



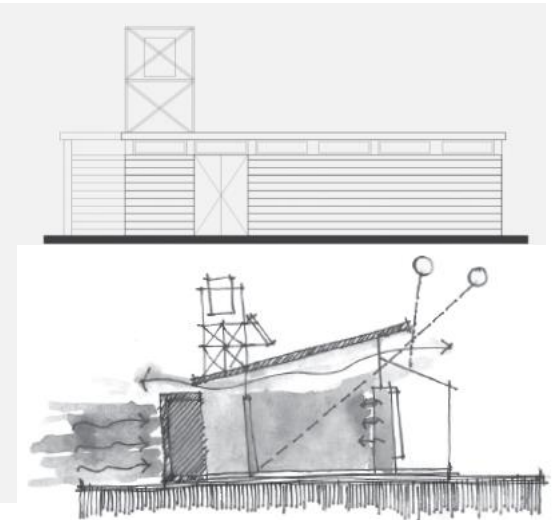
Un solo nivel



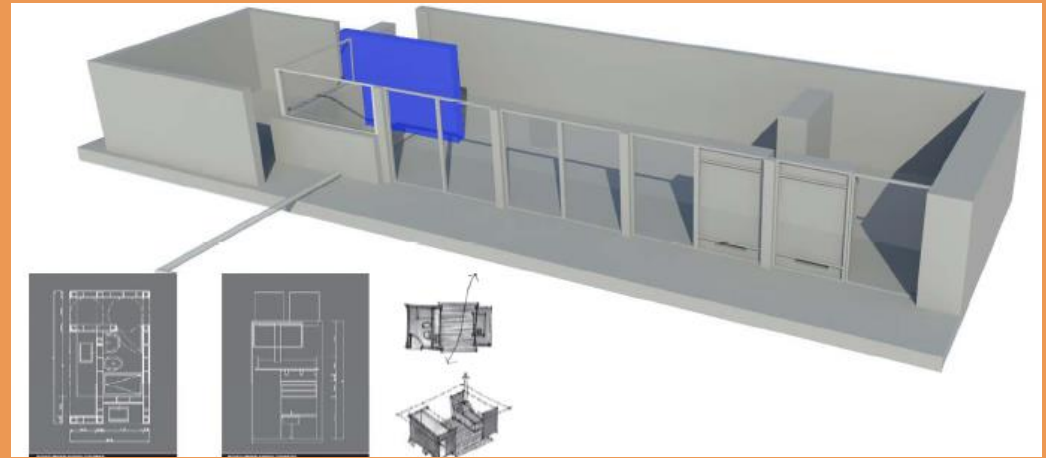
Dos niveles (Dúplex)



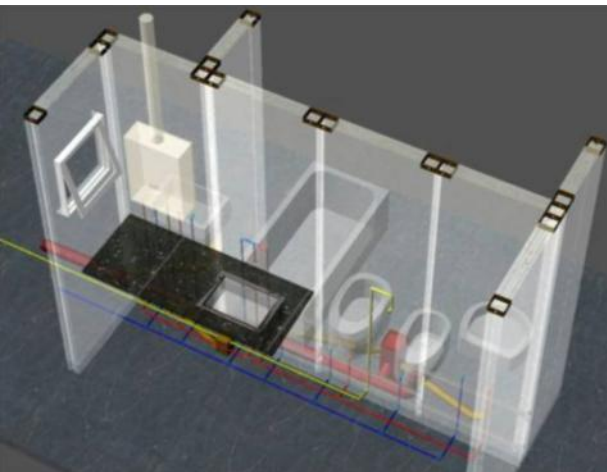
Un solo nivel (bi-nuclear)



Componente:  
**TABIQUE  
SANITARIO**



Localización de Tabique Sanitario

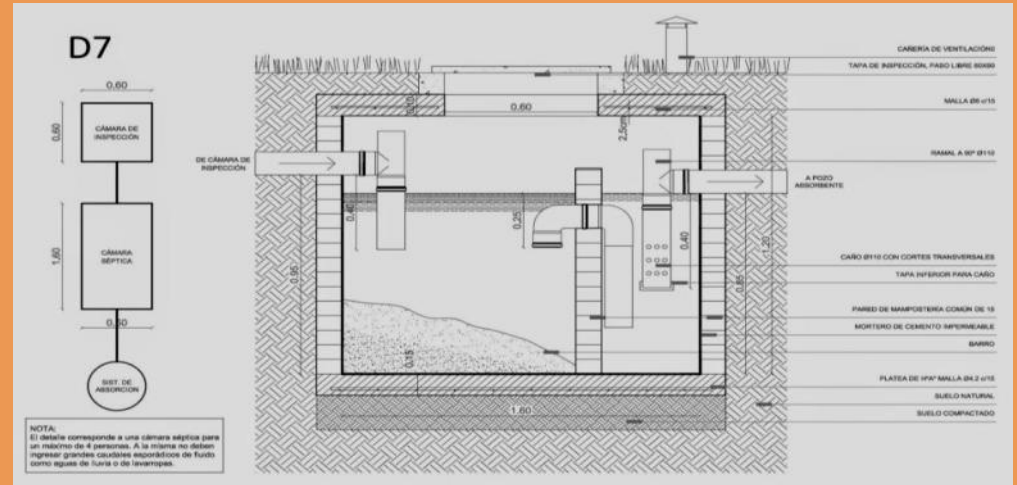


Tabique sanitario por auto-construcción

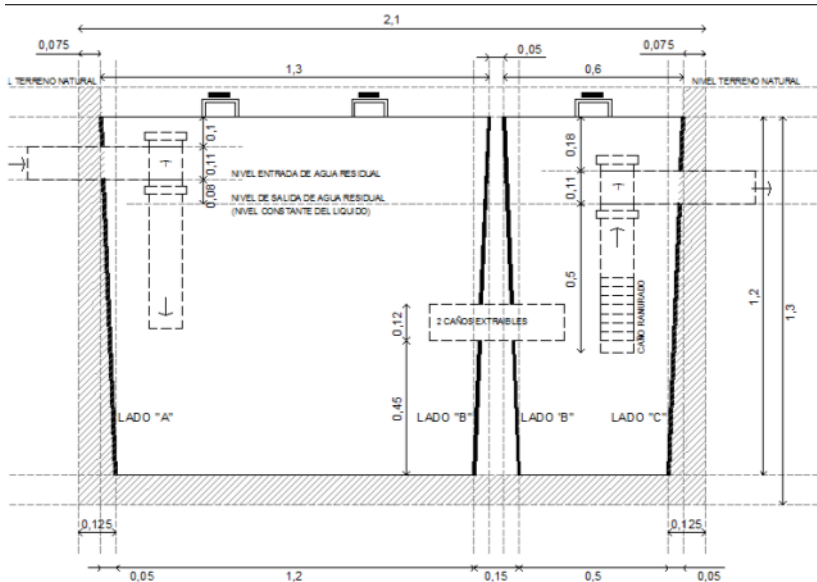


Módulo Sanitario Comunitario "Modular"

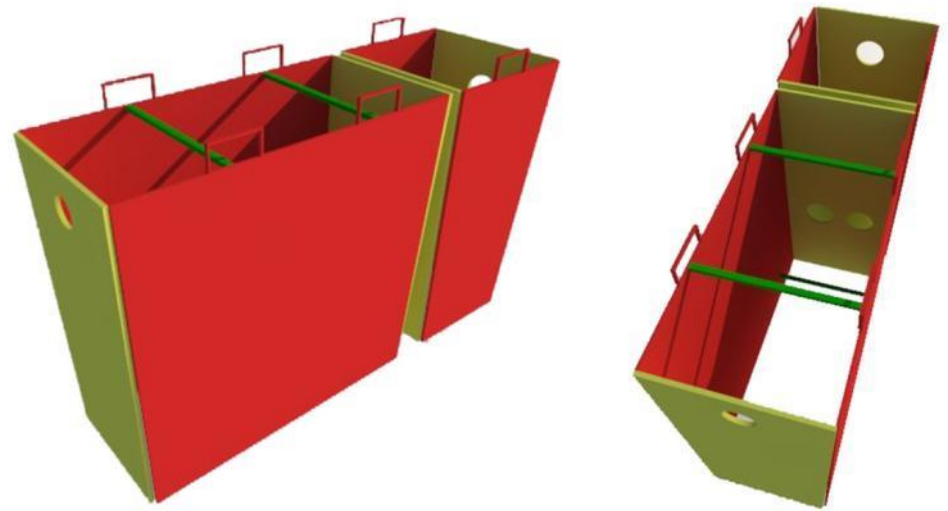
# Componente: CAMARA SEPTICA



Cámara Séptica Tradicional de ladrillo



Cámara Séptica Alternativa



Moldes de Chapa

Componente:  
**DECANTADOR  
DE GRASA**



Decantador de Grasa Tradicional de poliester

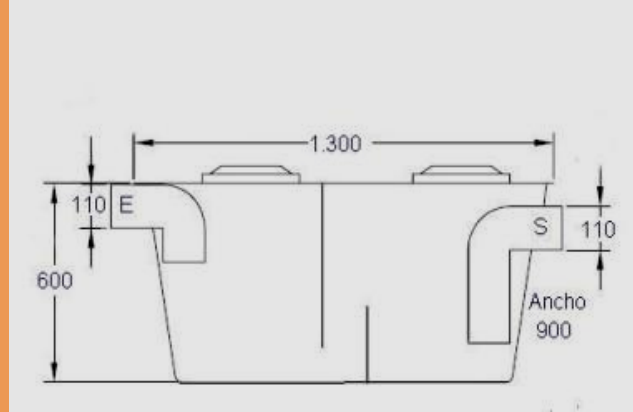


Decantador de Grasa, con materiales alternativos

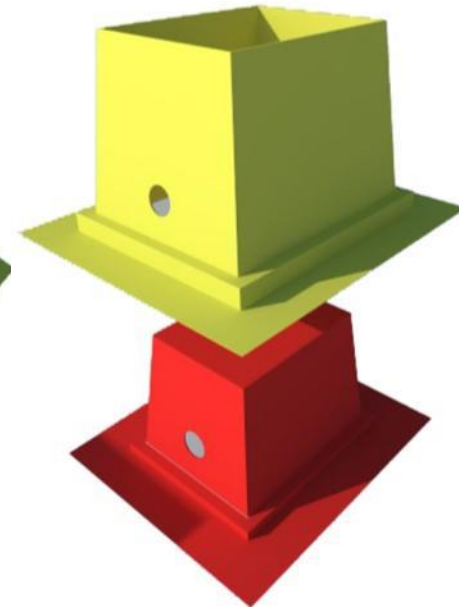
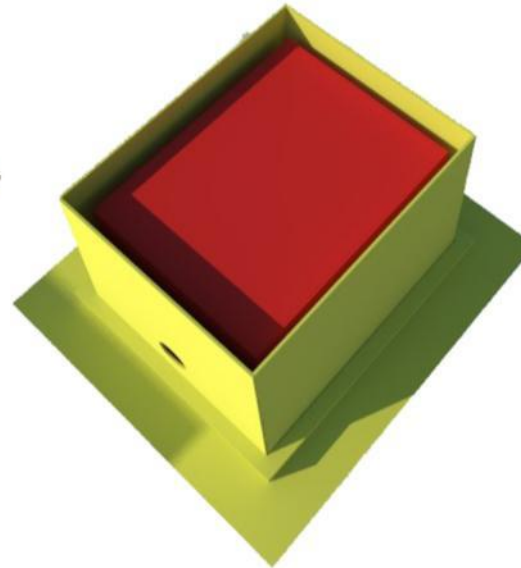
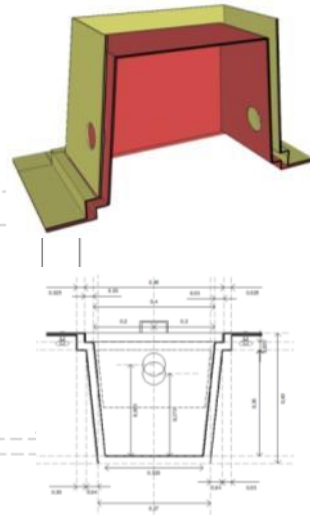
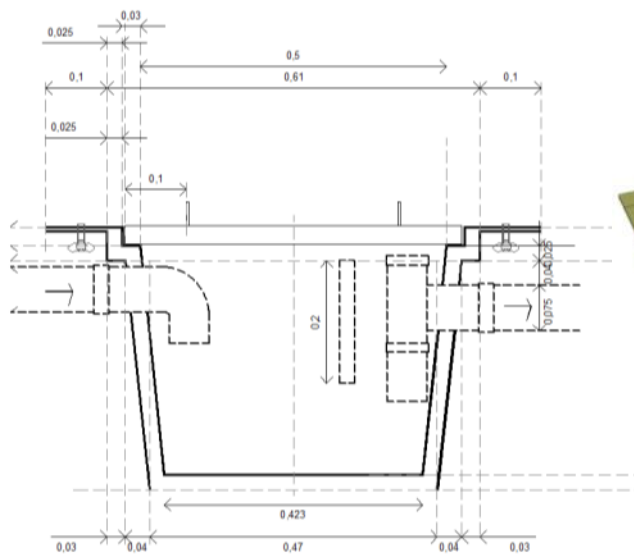




Componente:  
**DECANTADOR  
DE GRASA**



Decantador de grasa, tradicional, premoldeado.

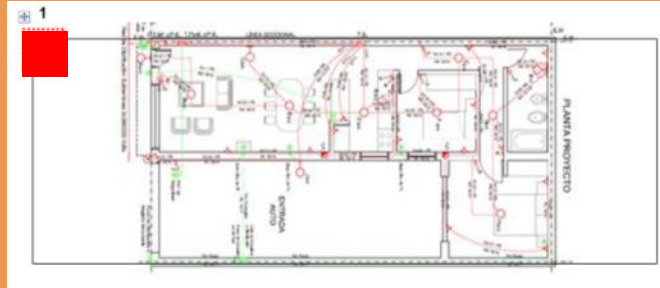


Decantador de grasa.

Molde



Componente:  
**PILAR DE LUZ SOCIAL**



Localización en la vivienda



Pilar de luz, premoldeado de hormigón, tradicional.



Proceso de construcción del Pilar de luz, premoldeado de hormigón, alternativo.

Componente:  
**TABLERO  
DOMICILIARIO  
SOCIAL**



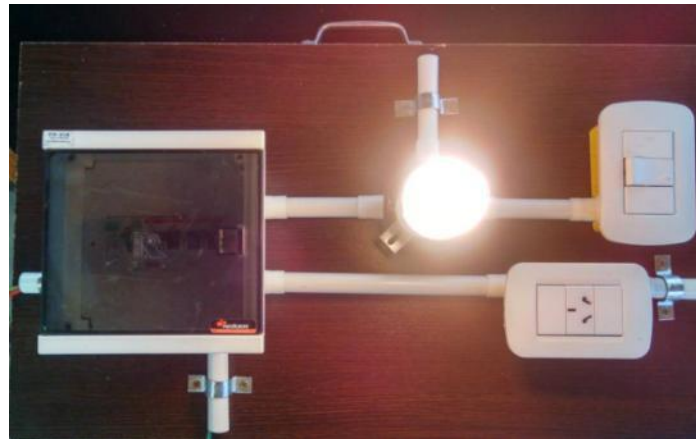
Localización en la vivienda



Tablero Seccional en una vivienda



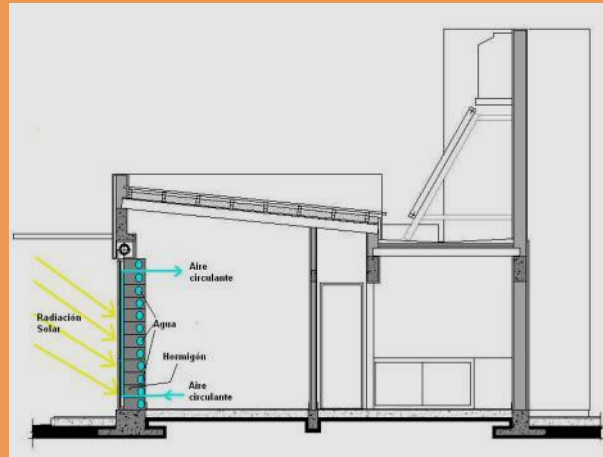
Modelo de tablero e instalación domiciliar



Modelo de tablero opcional

Componente:

# MURO ACUMULADOR DE CALOR (MAC)



Esquema de instalación



MACs instalados en una V.I.S.



Módulo de Pruebas



Módulo de Pruebas



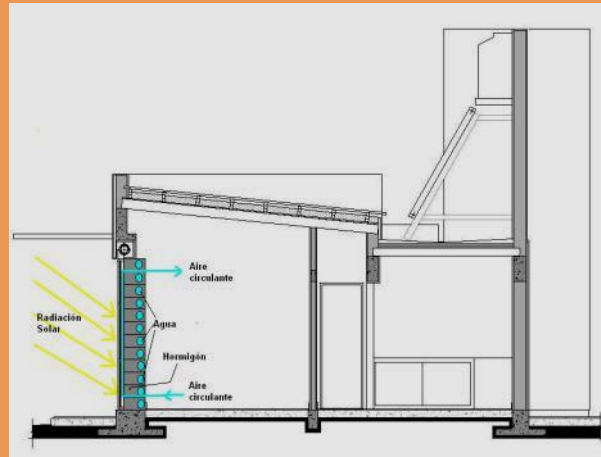
Molde y hormigonado (Hº + Agua)



Instalación



Componente:  
**MURO  
ACUMULADOR  
MODULAR  
(MACm)**



Esquema de instalación



MACs instalados en una V.I.S.



Molde de madera



Pieza Modular



Modelo de armado



Modelo de armado

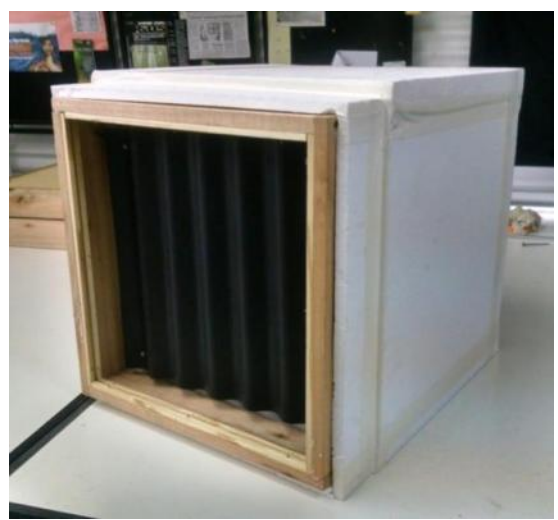
Componente:  
**PINTURAS  
SELECTIVAS**



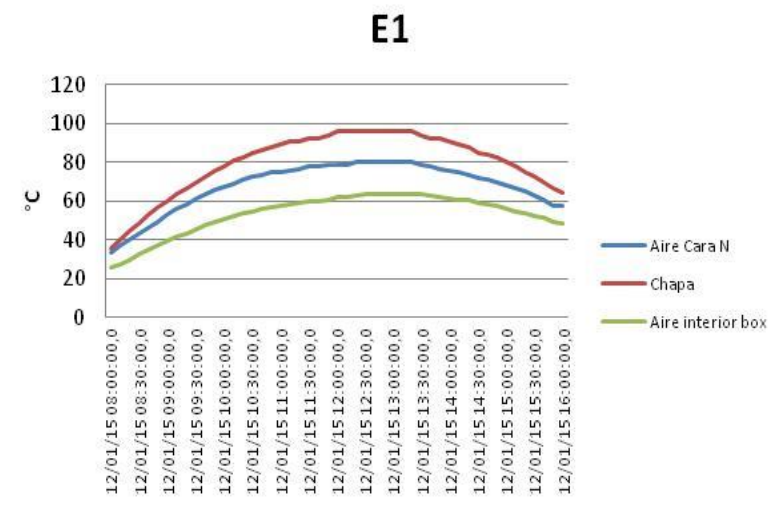
Colector Solar de Aire



Modelo de CSA



Módulo de medición

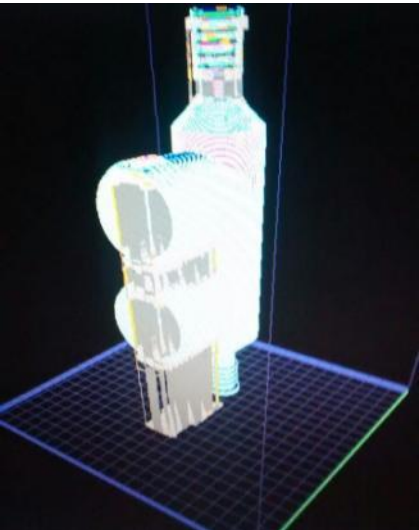


Curvas de temperatura resultante

Componente:  
**COLECTOR  
SOLAR  
DE AGUA**



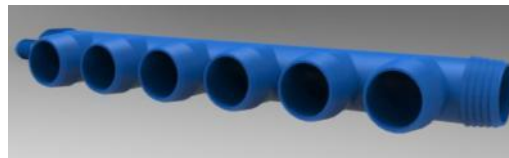
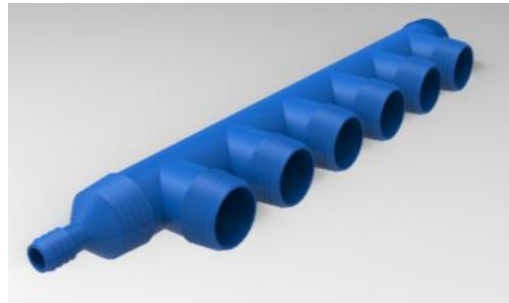
Colector Solar de Agua, auto-construcción



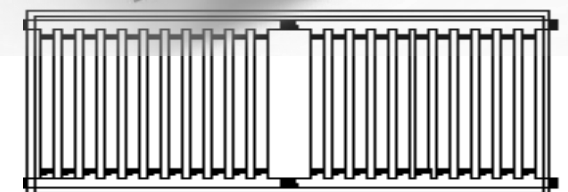
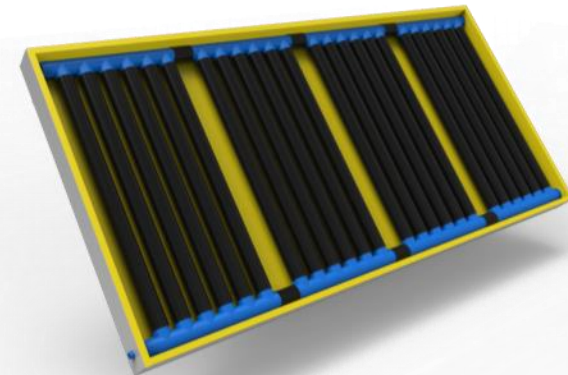
Modelo Digital 3D



Modelo Ploteado - 3D



Modelo Digital completo - 3D



Modelo Digital de CSA



# Componente: MANUALES DEL USUARIO

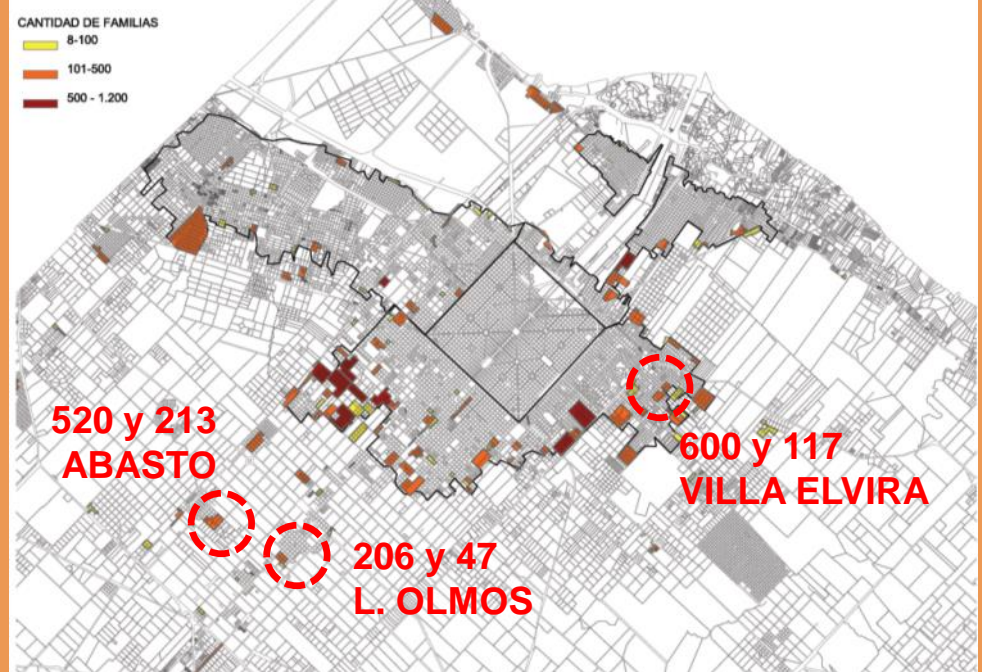


Capacitaciones





Componente:  
**PROMOCION  
SOCIAL DEL  
HABITAT**





Componente:  
**PROMOCION  
SOCIAL DEL  
HABITAT**

**ELECTRICIDAD  
SEGURA**

**Barrio: 600 y 117  
Villa Elvira**





Componente:  
**PROMOCION  
SOCIAL DEL  
HABITAT**

**TRTAMIENTO DE  
EFLUENTES  
DOMICILIARIOS**

**Barrio: 520 y 206  
Lisandro Olmos**

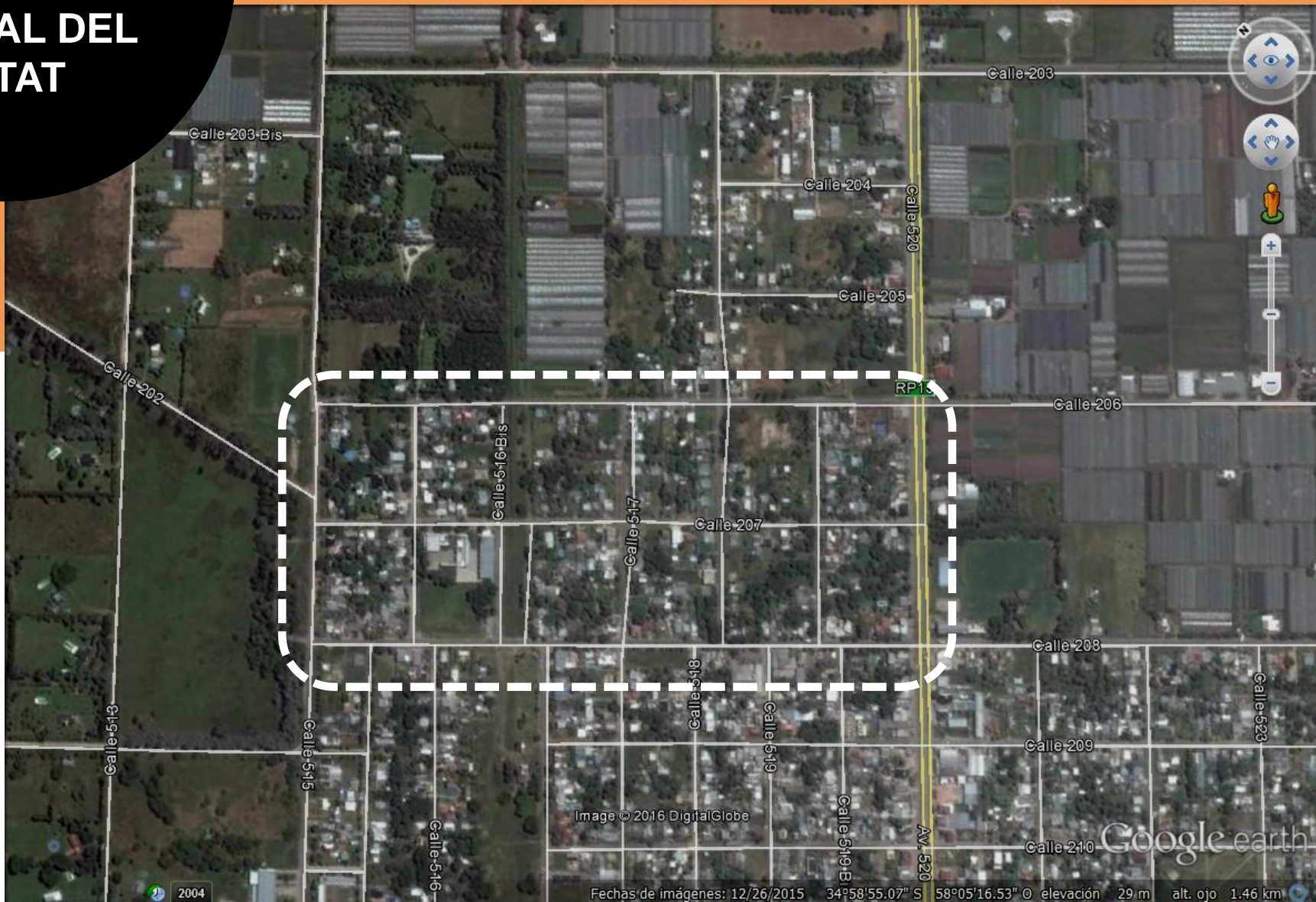


Image © 2016 DigitalGlobe

Google earth

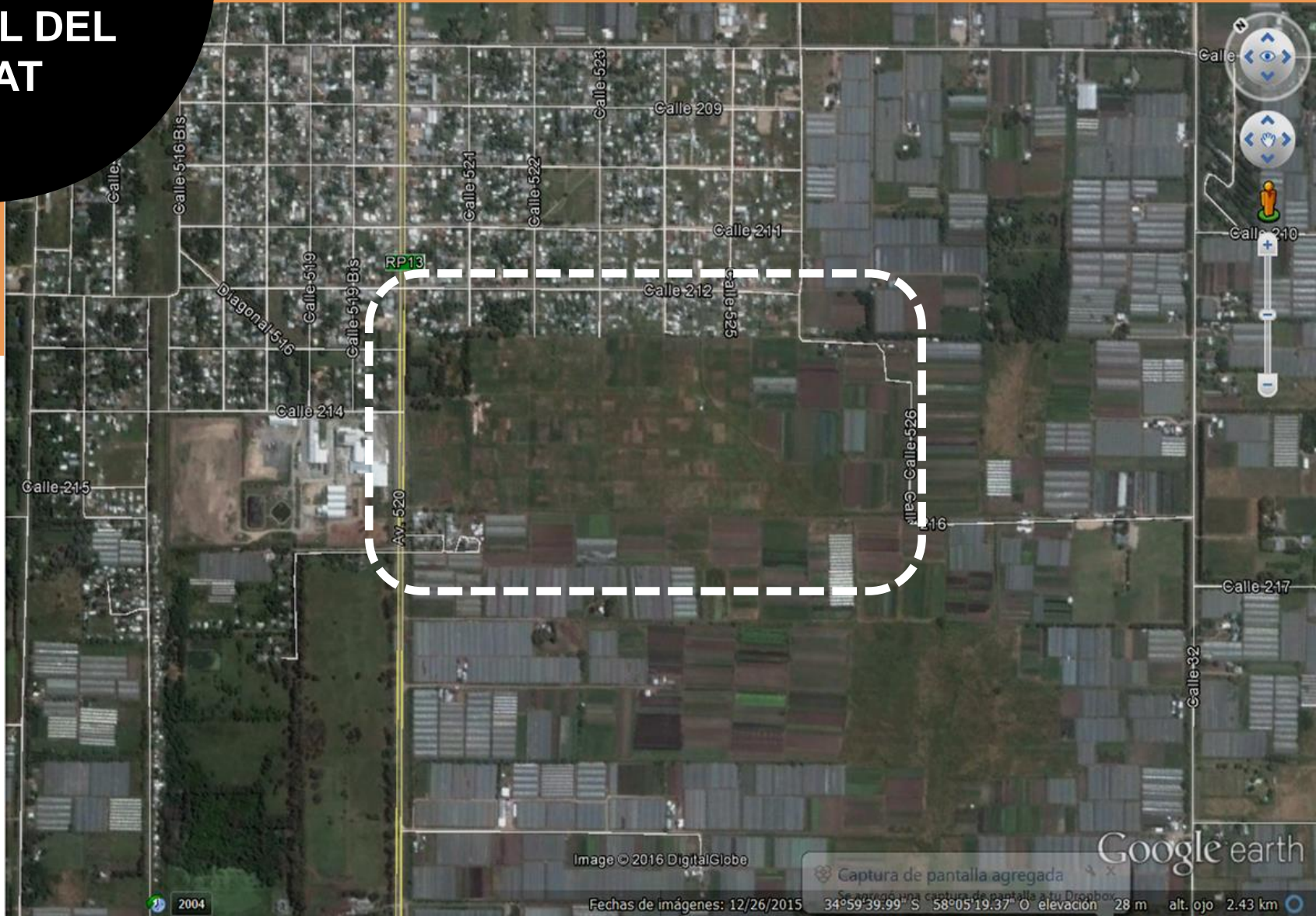
Fechas de imágenes: 12/26/2015 34°58'55.07" S 58°05'16.53" O elevación 29 m alt. ojo 1.46 km



Componente:  
**PROMOCION  
SOCIAL DEL  
HABITAT**

**TRTAMIENTO DE  
EFLUENTES  
DOMICILIARIOS**

**Barrio: 520 y 206  
Abasto**

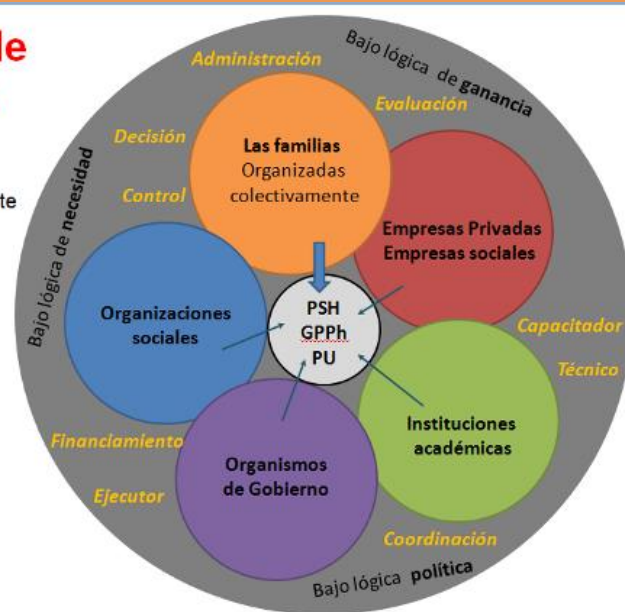




# P.S.H.

## La red de actores

- Son de diferente tipo
- Actúan bajo diferentes lógicas
- Asumen diferentes roles



***Por P.S.H. entendemos, todos aquellos procesos generadores de espacios habitables, componentes urbanos y viviendas, que se realizan bajo el control de auto-productores y otros agentes sociales que operan sin fines lucrativos. Parte de la conceptualización de la vivienda y el hábitat como “proceso” y no como “producto terminado”; como “producto social y cultural”, y no como “mercancía”; como “acto de habitar” y no como “mero objeto de intercambio”.***

Enet, M., et.al, 2008